

## TALAYUELAS

### INFORMACION GENERAL

#### UBICACIÓN

Se encuentra situado a 109 kms. al sudeste de la capital provincial, en la Sierra Conquense, en el vértice de las provincias de Cuenca, Valencia y Teruel, junto a la carretera N-330. Su economía se basa en recursos forestales, agricultura y ganadería.

#### DEMOGRAFÍA

Cuenta con 884 habitantes según datos de INE 2018.

### COMUNICACIONES Y DISTANCIAS

- Distancia a Cuenca **109 km**
- Distancia a las principales ciudades:
  - ✓ Madrid **273 km**
  - ✓ Valencia **118 km**
  - ✓ Utiel **38 km**
- Distancia a los principales aeropuertos:
  - ✓ Aeropuerto Madrid Barajas **275 km**
  - ✓ Aeropuerto de Valencia Manises **113 km**
- Distancia a los principales puertos:
  - ✓ Puerto de Valencia **118 km**
- Distancia a la autovía más cerca:
  - ✓ A-3. **43 km**
- Distancia a la carretera nacional más cerca:
  - ✓ N-330. **0 km**

IMAGEN GRÁFICA Y TOPOGRÁFICA



AYUNTAMIENTO

**DATOS DE CONTACTO AYUNTAMIENTO DE TALAYUELAS**

Plaza de Cuenca, 1, Talayuelas, Cuenca.

969363151

[talayuelas@dipucuenca.es](mailto:talayuelas@dipucuenca.es)



CONTACTO POR CEOE

INVIERTE EN CUENCA, UN VALOR DE FUTURO

AVDA. REYES CATOLICOS, 78- 16003 CUENCA.

JULIAN SORANDO SAIZ.

[jsorando@ceocuenca.org](mailto:jsorando@ceocuenca.org)

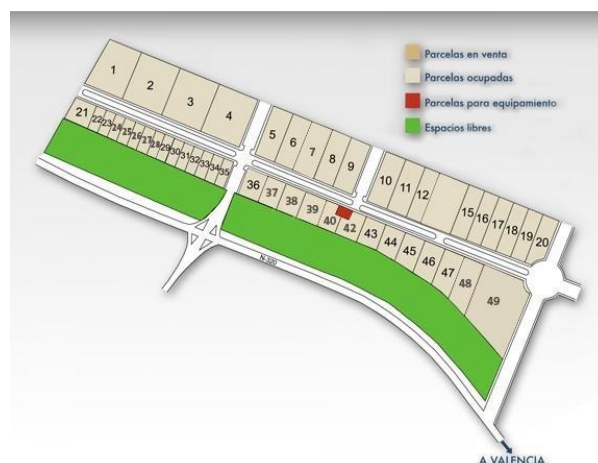
**PRINCIPALES DESARROLLOS INDUSTRIALES**

Parcelas que actualmente ocupadas pero que no tienen actividad:

*EMPRESAS INSTALADAS EN EL POLIGONO:*

- 19. MIEL LAUMARSOL
- 13, 14, 15, 16, 17 Y 18. JAMONES TALAYUELAS SL
- 10, 11 Y 12. CONTRACHAPADOS CANO DIAZ SL
- 8 Y 9. LA SIERRA TALAYUELAS
- IBERDROLA RENOVABLES SA
- 3. TALMETAL
- 4. ANTON RUIZ SL
- 30., 31, 32, 33 CARNICAS J& J
- 34. JCCM
- 35. AYUNTAMIENTO DE TALAYUELAS
- 29. JUAN ANTONIO GRAFIA
- 41. AYUTNAMIENTO DE TALAYUELAS (DOTACIONAL)
- 42, 43, 43, 44 Y 45 LANDETE PORCINO SL.
- 1. HORMIGONES SERRANIA BAJA SL
- 47. INSATALACIONES ELECTRICAS PERPI
- 7. TRANSPORTES MIGUEL ANGEL CANO VENTURA
- 48. VICENTE CRESPO ANTON.
- 49. AYUNTAMIENTO DE TALAYUELAS
- **2. LUIS MIGUEL ALVAREZ RAMIREZ**
- **5. MUNDO GOURMET HOSTELERIA SL**
- **36. SUMINISTROS COMERCIALES DE MAQUINARIA ABAN SL**
- **39. PEÑAROYA URBANA, sin edificar.**
- 37 y 38. AYUNTAMIENTO DE TALAYUELAS
- 40. AYUNTAMIENTO DE TALAYUELAS
- **21, 22 Y 23 NOIELSA SLU**

La titularidad de las parcelas en rojo es la que indica, sin embargo, estas empresas no están abiertas en el Polígono, y los titulares quieren vender las parcelas que en su día adquirieron.



**Área Industrial "La Tejería"**

**CARACTERÍSTICAS DEL POLÍGONO INDUSTRIAL**

*Nombre del polígono:* ÁREA INDUSTRIAL "LA TEJERÍA"

*Calificación del terreno:* INDUSTRIAL

*Obras de Urbanización:* FINALIZADAS

*Superficie Total:* 32.563 m<sup>2</sup>

*Parcela mínima:* 250 m<sup>2</sup>

*Servicios:* Energía eléctrica, agua, saneamiento, teléfono, alumbrado público.  
CONSULTA A LA ENTIDAD PROMOTORA

*Precios y Condiciones:* El Ayuntamiento de Talayuelas tiene establecida una reducción del 75% de la Tasa por Otorgamiento de Licencias Urbanísticas.